

ЕКОНОМІКА ТА УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНИМ ГОСПОДАРСТВОМ

Вешневская А.В.

ассистент,

Донбасская национальная академия строительства и архитектуры

ПРОБЛЕМЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ УКРАИНЫ

Строительная отрасль занимает одно из ключевых мест в экономике государства и является основополагающей для эффективного функционирования многих других как производственных, так и непроизводственных отраслей. Строительный комплекс обеспечивает непрерывность расширенного воспроизводства, материализует достижения НТП в производственной сфере, обеспечивает качественное обновление его основных фондов, в силу этого исследование современного состояния строительного рынка Украины является достаточно актуальным с точки зрения анализа развития экономики нашей страны в целом.

Проблемами развития строительной отрасли занимаются многие известные ученые, такие как: Анин В.И., Бондаренко Е.В., Морква О.П., Сухоруков А.И. и др. Однако в условиях динамично развивающейся современной экономики дальнейшего углубленного исследования требуют тенденции современного и перспективного развития строительного рынка Украины.

Невозможно обеспечить повышение уровня жизни населения и конкурентоспособность хозяйствующих субъектов без динамичного развития фондообразующих отраслей, к которым относится и строительная отрасль, посредством которой реализуется создание основных фондов, рациональное размещение производительных сил, развитие коммерческой, транспортной и социально-культурной инфраструктуры.

Основной причиной развития кризиса в строительной отрасли Украины стал кризис на мировых финансовых рынках, в результате которого ухудшились условия финансирования строительства, в том числе существенно сократился доступ украинских строительных компаний и домохозяйств к кредитным ресурсам в результате роста процентных ставок [1]. На современном этапе строительный комплекс начал отходить от кризиса.

Для восстановления строительной отрасли и дальнейшего положительного развития необходимо провести ряд реформ и разрешить множество вопросов, которые тормозят развитие строительной отрасли Украины.

Успешное перспективное развитие строительной отрасли Украины на современном этапе невозможно без создания необходимых условий и решения следующих задач:

- развитие строительного сектора экономики зависит от спроса на строительную продукцию в промышленном секторе, секторе коммерческой и жилой недвижимости, в связи с чем, необходима государственная поддержка стимулирования спроса в данных секторах строительного рынка;

- отсутствие государственной стратегии импортозамещения и возрождения кооперационных связей внутри экономики, реализация которых позволила бы создать новый корпоративно-кооперационный каркас экономики. Ведущим сектором экономики должно стать многоотраслевое машиностроение, которое обеспечивает формирование современного технологического уклада, конкурентоспособность и устойчивую динамику роста экономики. Доля машиностроения в структуре промышленного производства должна быть доведена до 30-40%;

- устранение завышенной стоимости недвижимости. По показателю ВВП на душу населения, отнесенному к стоимости 1 м² недвижимости, Украина существенно опережает европейские страны. Так, за последние 10 лет цены на жилую недвижимость выросли более чем в 12 раз;

- устранение громоздкой системы получения разрешений и согласований в процессе строительства;

- реформирование строительных норм и правил и их гармонизация с нормативной базой ЕС;

- устранение преград для свободной конкуренции в строительной области;

- стимулирование и поддержка государством инвестиционной привлекательности строительного рынка;

- формирование национального капитала на основе диверсификации источников финансирования, механизмов привлечения свободных средств предприятий и сбережений населения, создание системы институциональных инвесторов, активизация финансовых рынков в регионах;

- создание собственного корпоративно-кооперационного каркаса экономики; импортозамещение на основе собственных инноваций с привлечением внутренних и иностранных инвестиций;

- сосредоточение усилий на развитии секторов экономики, от которых зависит увеличение предложения отечественной продукции на внутреннем рынке;

- эффективное включение отечественных предприятий в международные кооперационные цепочки в высокотехнологичной сфере и др. [1; 4; 5; 8].

Проанализировав современное состояние строительной отрасли Украины можно сделать вывод, что существует еще ряд проблем, которые существенно сдерживают развитие этой отрасли и требуют безотлагательного решения со стороны государства в виде эффективной государственной промышленной политики.

Так, условиями активизации строительной деятельности в Украине являются структурные сдвиги и увеличение деловой активности во всех отраслях и регионах нашей страны; формирование высокотехнологического сектора экономики; развитие транзитного потенциала и транспортной

інфраструктури; диверсифікація економіки путем розширення сфери рекреаційних, туристических і культурних послуг і т.д. [5].

Список використаних джерел:

1. Олейник І. Нинішній кризис потребує особого рішення [Текст] / І. Олейник // *Строительство и реконструкция*. – 2009. – № 3. – С. 9-14.
2. Офіційний сайт державного комітету статистики України [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.ukrstat.gov.ua>.
3. Інформаційно-аналітичне агентство ринку будівельних матеріалів [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.pau.com.ua>.
4. Офіційний сайт Асоціації регіонального будівництва [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.regionstroy.com.ua>.
5. Сухоруков А.І. Локомотив української економіки не двигается [Текст] / А.І. Сухоруков, А.А. Олейников, О.П.Морква // *Економіческие известия*. – 2011. – № 5. – С. 19-24.
6. Офіційний сайт Міністерства регіонального розвитку, будівництва і житлово-комунального господарства України [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://minregion.gov.ua/>.
7. Білоусова Н. В Україні можуть з'явитися нові «хрущевки» [Текст] / Н. Білоусова // *День*. – 2010. – № 6. – С. 18-22.
8. Офіційний сайт міністерства економічного розвитку і торгівлі [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://me.kmu.gov.ua>.

Митько А.П.

студент;

Науковий керівник: Скосир Ю.М.

кандидат економічних наук, доцент,

Чернігівський національний технологічний університет

ПИТАННЯ ВПРОВАДЖЕННЯ СОЦІАЛЬНОГО ПОДАТКУ В УКРАЇНІ

Податкова система України потребує рішучих перетворень та змін, які першочергово будуть направлені на боротьбу із тіньовим сектором економіки країни. Одним із таких перетворень, на нашу думку, яке здатне дещо покращити ситуацію, – це запровадження соціального податку, що, виходячи із світового досвіду, є повною мірою, актуальним.

Дослідженням єдиного соціального внеску займалася значна частина провідних українських учених та молодих дослідників, зокрема, такі як: В. Циганенко, Л. Ушакова, М. Казмерчук, І.Канащук, А. Касич, О. Онищенко, О.Чубка та ін. Здійснивши оцінку їх напрацювань, можемо сказати, що ці роботи переважно теоретичного спрямування і знайомлять нас із світовим досвідом адміністрування страхових платежів та їх розподілом. Питання доцільності застосування соціального податку в Україні та розробка механізму його запровадження в даних працях не розглянуті, що, власне, й зумовлює необхідність проведення даного наукового дослідження.